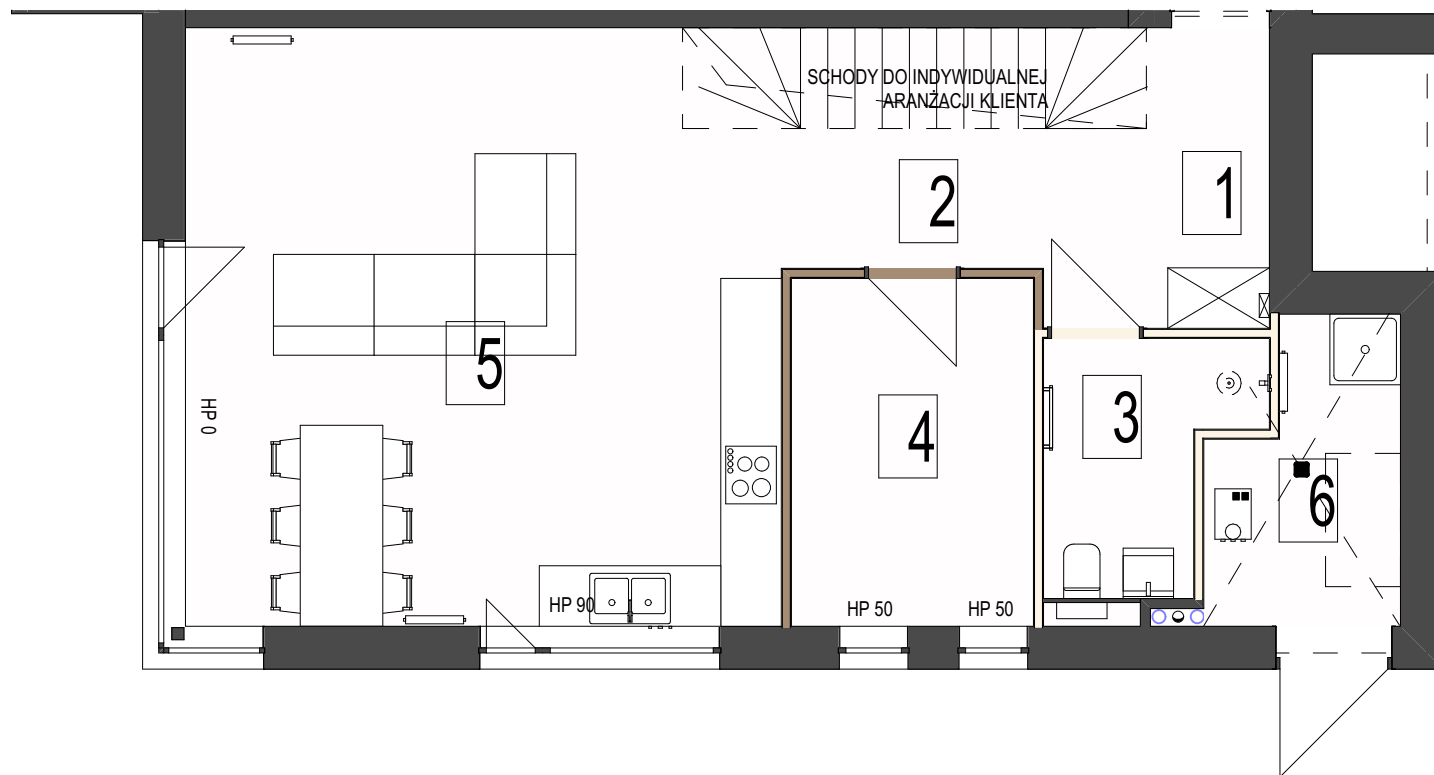
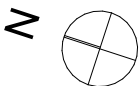




SCHODY DO INDYWIDUALNEJ
ARANŻACJI KLIENTA

2

1

5

4

3

6

HP 0

HP 90

HP 50

HP 50

ŚCIANY NIEROZBIERALNE

ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ
DO REARANŻACJI

ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ
DO DEMONTAŻU

0m 1m 2,5m

UWAGA:
NINIEJSZA BROSZURA NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO.
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH, W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, GDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU/DOMU NIE WŁCZONO POWIERZCHNI ŚCIAN NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI ORAZ SCHODÓW BETONOWYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU MOŻE ULEĆ ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. LOKALIZACJA PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. MOŻE ULEĆ ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. ELEMENTY WYPOSAŻENIA, MEBLE, DRZWI WEWNĘTRZNE ITP. ANI URZĄDZENIA ORAZ SPRZĘT RTV I AGD NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE MURU BEZ WYKOŃCZENIA. WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ PODANE OD WYLEWKI BETONOWEJ DO STROPU BEZ WYKOŃCZENIA, WOBEC ROZPROWADZENIA INSTALACJI POD SUFITAMI MOŻLIWE SĄ LOKALNE OBNIŻENIA WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ. MOŻLIWE SĄ ODCHYLEŃKA NORMOWE, PRZED ZAMÓWIENIEM UMEBLOWANIA I WYKOŃCZENIA LOKALU/DOMU NALEŻY ZDJAĆ OBMIAR RZECZYWISTY.



MODERN HOUSE

ETAP II



DOM 1/2

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 129,68m²

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA 134,03m²

POWIERZCHNIA OGRODU (OKOŁO) 191m²

PARTER

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

1	WIATROŁAP	3,64m ²
2	HOL	10,68m ²
3	WC	4,78m ²
4	GABINET	8,28m ²
5	POKÓJ DZIENNY	33,59m ²
6	POM. TECH.	5,10m ²

WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ 290cm

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI
NADAJĄCYMI SIĘ DO REARANŻACJI: 0,88m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU: 0,65m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA KONDYG. 66,14m²

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA KONDYG. 67,67m²

Aktualizacja: 21 września 2023

INWESTOR:

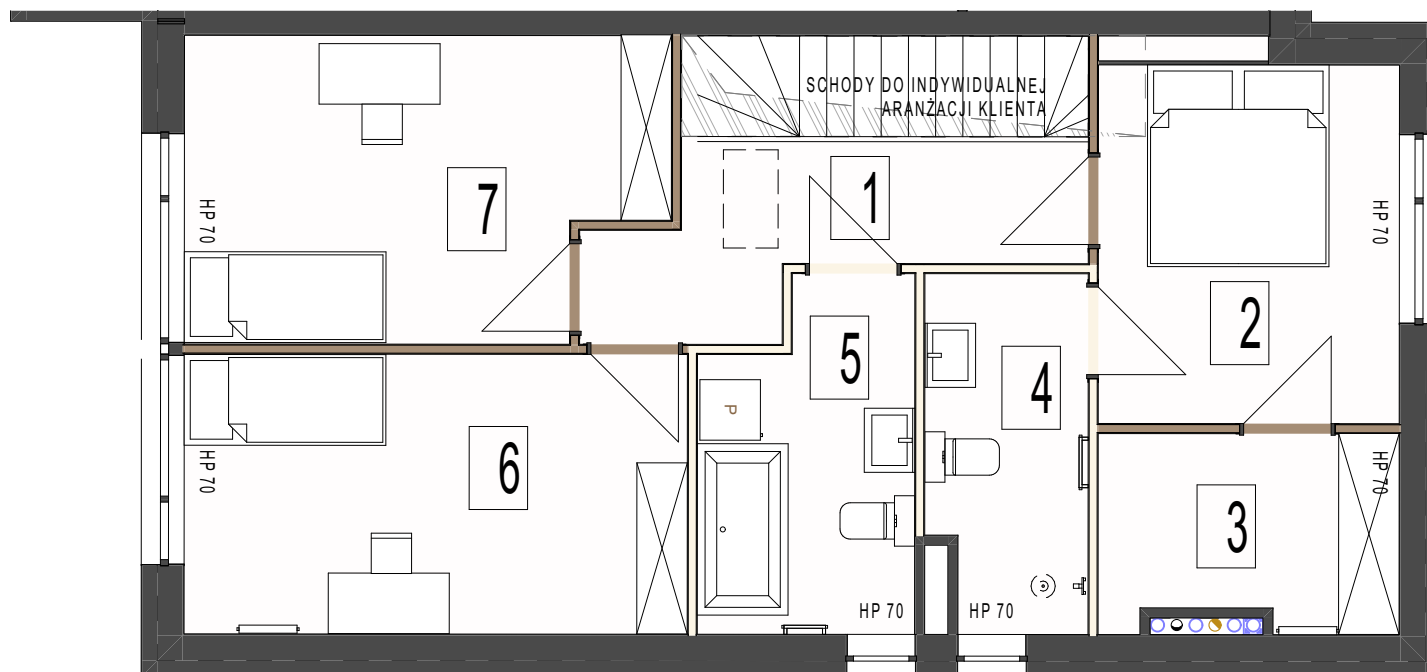
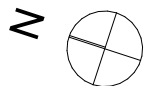


Albero INVEST
sp. z o.o. -3 sp.k.
ul. Zielna 37
00-108 Warszawa

PROJEKTANT:



81. WAW. PL SP. Z O.O.
UL. FAŁATA 5 lok. 9,
02-534 WARSZAWA



MODERN HOUSE

ETAP II



DOM 1/2

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **129,68m²**
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA **134,03m²**
POWIERZCHNIA OGRODU (OKOŁO)

PIĘTRO

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

1	HOL	7,02m ²
2	SYPIALNIA GŁÓWNA	11,10m ²
3	GARDEROBA	5,60m ²
4	ŁAZIENKA	5,47m ²
5	ŁAZIENKA	6,96m ²
6	POKÓJ	13,85m ²
7	POKÓJ	13,55m ²
WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ		270cm

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO REARANŻACJI:	1,39m ²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU:	1,43m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA KONDYG. **63,54m²**
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA KONDYG. **66,36m²**

Aktualizacja: 21 września 2023

ŚCIANY NIEROZBIERALNE ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO REARANŻACJI ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

0m 1m 2,5m

UWAGA:
NINIEJSZA BROSZURA NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO.
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH, W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, GDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU/DOMU NIE WŁICZONO POWIERZCHNI ŚCIAN NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI ORAZ SCHODÓW BETONOWYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU MOŻE ULEĆ ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. LOKALIZACJA PRZEBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH I.T.P. MOŻE ULEĆ ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. ELEMENTY WYPOSAŻENIA, MEBLE, DRZWI WEWNĘTRZNE I.T.P. ANI URZĄDZENIA ORAZ SPRZĘT RTV I AGD NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE MURU BEZ WYKOŃCZENIA. WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ PODANE OD WYLEWKI BETONOWEJ DO STROPU BEZ WYKOŃCZENIA, WOBEC ROZPROWADZENIA INSTALACJI POD SUFITAMI MOŻLIWE SĄ LOKALNE OBNIŻENIA WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ. MOŻLIWE SĄ ODCHYLEŃ NORMOWE, PRZED ZAMÓWIENIEM UMEBLOWANIA I WYKOŃCZENIA LOKALU/DOMU NALEŻY ZDJAĆ OBMIAR RZECZYWISTY.

INWESTOR:

Albero INVEST
sp. z o.o. -3 sp.k.
ul. Zielna 37
00-108 Warszawa

PROJEKTANT:

81. WAW. PL SP. Z O.O.
UL. FAŁATA 5 lok. 9,
02-534 WARSZAWA

