

MODERN HOUSE
ETAP II



DOM 7/1

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	117,46m²
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA	121,59m²
POWIERZCHNIA OGRODU (OKOŁO)	145m²

PARTER

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

1	WIATROLAP	3,33m ²
2	HOL	10,72m ²
3	WC	3,93m ²
4	GABINET	7,08m ²
5	POKÓJ DZIENNY	30,40m ²
6	POM. TECH.	4,24m ²

WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ 290cm

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO REARANŻACJI: 0,75m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU: 0,73m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA KONDYG. **59,70m²**

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA KONDYG. **61,18m²**

Aktualizacja: 21 września 2023

■ ŚCIANY NIEROZBIERALNE

■ ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO REARANŻACJI

■ ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

0m 1m 2,5m

UWAGA:
NINIEJSZA BROSZURA NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO.
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH, W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, GDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU/DOMU NIE WŁICZONO POWIERZCHNI ŚCIAN NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI ORAZ SCHODÓW BETONOWYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. LOKALIZACJA PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. ELEMENTY WYPOSAŻENIA, MEBLE, DRZWI WEWNĘTRZNE ITP. ANI URZĄDZENIA ORAZ SPRZĘT RTV I AGD NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE MURU BEZ WYKOŃCZENIA. WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ PODANE OD WYLEWKI BETONOWEJ DO STROPU BEZ WYKOŃCZENIA. WOBEC ROZPROWADZENIA INSTALACJI POD SUFITAMI MOŻLIWE SĄ LOKALNE OBNIŻENIA WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ. MOŻLIWE SĄ ODCHYLEŃKI NORMOWE, PRZED ZAMÓWIENIEM UMEBLOWANIA I WYKOŃCZENIA LOKALU/DOMU NALEŻY ZDJAĆ OBMIAR RZECZYWISTY.

INWESTOR:



Albero INVEST
sp. z o.o. -3 sp.k.
ul. Zieleni 37
00-108 Warszawa

PROJEKTANT:



81.WAW.PL SP. Z O.O.
UL. FAŁATA 5 lok. 9,
02-534 WARSZAWA



MODERN HOUSE

ETAP II



DOM 7/1

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	117,46m²
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA	121,59m²
POWIERZCHNIA OGRODU (OKOŁO)	145m²

PIĘTRO

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

1	HOL	6,85m ²
2	SYPIALNIA GŁÓWNA	10,11m ²
3	GABINET	5,45m ²
4	ŁAZIENKA	4,70m ²
5	ŁAZIENKA	6,11m ²
6	POKÓJ	12,60m ²
7	POKÓJ	11,93m ²

WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ 270cm

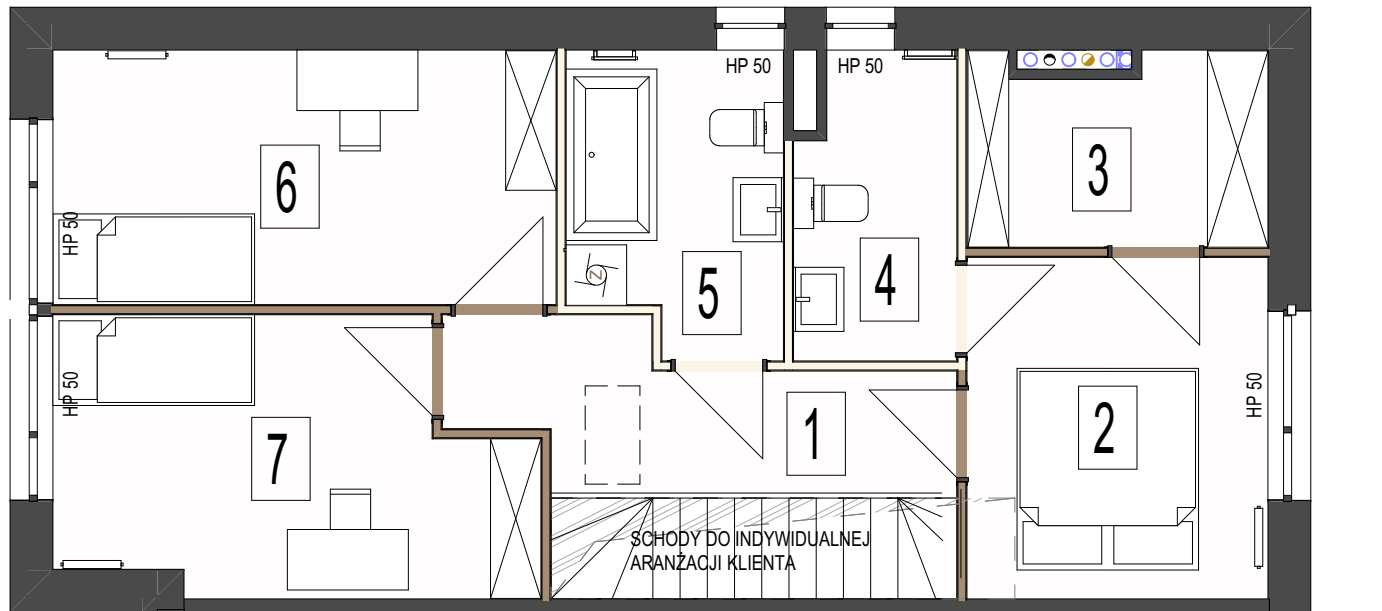
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO REARANŻACJI: 1,24m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU: 1,41m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA KONDYG. **57,76m²**

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA KONDYG. **60,41m²**

Aktualizacja: 21 września 2023



■ ŚCIANY NIEROZBIERALNE

■ ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO REARANŻACJI

■ ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

0m 1m 2,5m

UWAGA:
NINIEJSZA BROSZURA NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO.
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH, W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, GDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU/DOMU NIE WŁICZONO POWIERZCHNI ŚCIAN NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI ORAZ SCHODÓW BETONOWYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. LOKALIZACJA PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. ELEMENTY WYPOSAŻENIA, MEBLE, DRZWI WEWNĘTRZNE ITP. ANI URZĄDZENIA ORAZ SPRZĘT RTV I AGD NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE MURU BEZ WYKOŃCZENIA. WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ PODANE OD WYLEWKI BETONOWEJ DO STROPU BEZ WYKOŃCZENIA. WOBEC ROZPROWADZENIA INSTALACJI POD SUFITAMI MOŻLIWE SĄ LOKALNE OBNIŻENIA WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ. MOŻLIWE SĄ ODCHYLEŃKI NORMOWE, PRZED ZAMÓWIENIEM UMEBLOWANIA I WYKOŃCZENIA LOKALU/DOMU NALEŻY ZDJAĆ OBMIAR RZECZYWISTY.

INWESTOR:

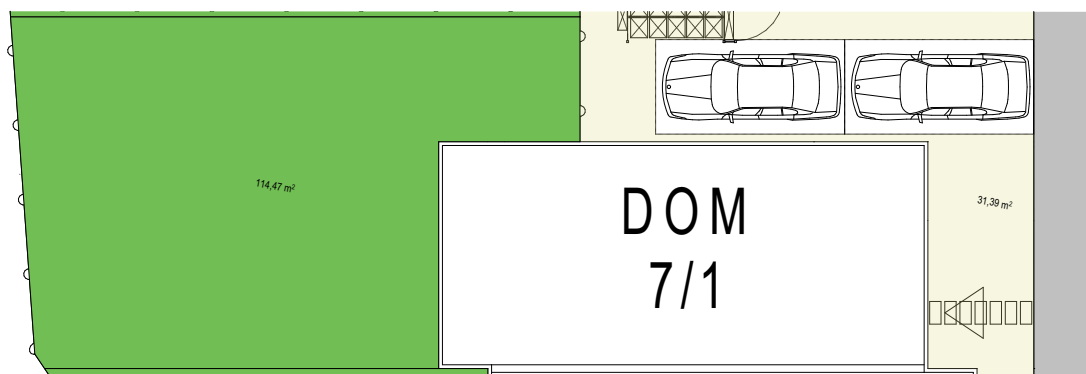


Albero INVEST
sp. z o.o. -3 sp.k.
ul. Żelazna 37
00-108 Warszawa

PROJEKTANT:



81.WAW.PL SP. Z O.O.
UL. FAŁATA 5 lok. 9,
02-534 WARSZAWA



0m 1m 2,5m



MODERN HOUSE

ETAP II



DOM 7/1

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **117,46m²**

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA **121,59m²**

POWIERZCHNIA OGRODU (OKOŁO) **145m²**

OGRÓD

	BUDYNEK
	POWIERZCHNIE UTWARDZONE
	MIEJSCE NA GROMADZENIE ODPADÓW
	OGRÓD
	PRZEDOGRÓDEK
	FURTKA
	GRANICE DZIAŁEK
	OGRODZENIE OGRODU
	OBRYŚ KRAWĘDZI NAWISU
	GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU

UWAGA:
NINIEJSZA BROSZURA NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO.
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH, W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, GDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU/DOMU NIE WLICZONO POWIERZCHNI ŚCIAN NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI ORAZ SCHODÓW BETONOWYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. LOKALIZACJA PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. ELEMENTY WYPOSAŻENIA, MEBLE, DRZWI WEWNĘTRZNE ITP. ANI URZĄDZENIA ORAZ SPRZĘT RTV I AGD NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE MURU BEZ WYKOŃCZENIA. WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ PODANE OD WYLEWKI BETONOWEJ DO STROPU BEZ WYKOŃCZENIA. WOBEC ROZPROWADZENIA INSTALACJI POD SUFITAMI MOŻLIWE SĄ LOKALNE OBNIŻENIA WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ. MOŻLIWE SĄ ODCHYLEŃKI NORMOWE, PRZED ZAMÓWIENIEM UMEBLOWANIA I WYKOŃCZENIA LOKALU/DOMU NALEŻY ZDJAĆ OBMIAR RZECZYWISTY.

Aktualizacja: 21 września 2023

INWESTOR:



Albero INVEST
sp. z o.o. -3 sp.k.
ul. Zielenia 37
00-108 Warszawa

PROJEKTANT:



81.WAW.PL SP. Z O.O.
UL. FAŁATA 5 lok. 9,
02-534 WARSZAWA